**Договор \_\_\_\_\_на оказание услуг по дезинфекции, дезинсекции, дератизации**

*г. Санкт-Петербург «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г.*

Мы, ООО «Скат»  в лице генерального директора Сидоренко Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «**Исполнитель**», с одной стороны, и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  , действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , именуемый в дальнейшем «**Заказчик**», с другой стороны, заключили настоящий Договор, в дальнейшем «**Договор**», о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. По настоящему Договору Исполнитель обязуется в течение срока действия Договора оказывать услуги по дезинфекции, дезинсекции, дератизации в отношении помещений, оборудования и иного имущества Заказчика, а Заказчик обязуется их принимать и оплачивать в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

**2. Цена договора и порядок расчета**

2.1. Стоимость услуг Исполнителя исчисляется исходя из типа объекта\_\_\_\_\_\_\_\_\_, а так же величины площадей, подлежащих обработке\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей за каждую обработку. Общее количество дезобработок в период действия Договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Общая стоимость работ в период действия настоящего Договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей. Объект находится по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.2 Заказчик производит 100% предоплату выполняемых Исполнителем услуг по цене, определяемой Сторонами в соответствии с договоренностью, на основании счета, выставленного Исполнителем услуг по цене, определяемой Сторонами в соответствии с доверенностью, на основание счета, выставленного исполнителем.

Выставленный Исполнителем счет должен быть оплачен Заказчиком, не позднее 15 календарных дней со дня выписки этого счета.

**3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

3.1. Исполнитель обязуется:

3.1.1 Исполнитель и Заказчик обязуется соблюдать требования

- федерального Закона от 30.03.1999 г. №52 – ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»

- санитарно-эпидемиологических правил и нормативов – СП 3.5.3 11-29; СанПиН 3.5.2.1376-03

3.2. Исполнитель обязан:

3.2.1. Осуществлять услуги по дезинфекции, дератизации и дезинсекции в соответствии с методикой и действующими Инструкциями, утвержденными государственными органами РФ, направленный на снижение численности насекомых и (или) крыс и мышей.

3.2.2. В случае необходимости перед применением дезинсекционной, дезинфекционной или дератизационной обработки помещения, выдать Заказчику санитарные рекомендации для подготовки помещения к проведению обработки. Выполнение Санитарных рекомендаций обязательно, а в противном случае Исполнитель не несет ответственности за эффективность выполняемых работ.

3.2.3 Применять для проведения обработок качественные дезинсекционные, дезинфекционные или дератизационные средства, разрешенный к применению на территории РФ Решение об использование того или иного средства в каждом конкретном случае Исполнитель принимает самостоятельно без согласования с Заказчиком.

3.2.4.В случае необходимости, перед проведением обработки проводить обследование объекта с целью достижения наибольшей эффективности проводимых работ и контроля качества. Решение о необходимости проведения данного обследования объекта принимает Исполнитель по согласованию с Заказчиком.

3.3. Исполнитель имеет право:

3.3.1. Требовать оплаты Заказчиком своих услуг в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

3.3.2. Не приступать к оказанию услуг и приостановить их в случаях, когда неисполнение Заказчиком своих обязанностей по Договору препятствует исполнению Договора.

3.3.3. Расторгнуть Договор с Заказчиком при неисполнении последним существенных условий, уведомив об этом Заказчика не менее чем за 7 (семь) календарных дней. При этом, перечисленная Заказчиком сумма по Договору обратно не возвращается.

3.4. Заказчик обязан:

3.4.1. Оплатить и принять оказанные услуги в порядке установленной настоящим Договором.

3.4.2. Выполнить все требования Санитарного предписания, выданного ему Исполнителем согласно п. 3.2.2. настоящего Договора, указанной в этом предписание дате обработке объекта. Заказчик обязуется произвести заделку щелей, нор и прочих отверстий, через который возможно миграция грызунов и (или) насекомых.

3.4.3. Назначить ответственное лицо с правом подписи чьё присутствии при проведение работ обязательно.

3.4.4. Обеспечить своевременный доступ Исполнителя на все помещения на объекте, где проводятся обработки, необходимую освещенность и безопасность работ (в том числе электробезопасность) и в случае необходимости, обеспечить отсутствие людей на объектах, где проводятся обработки.

3.4.5. Обо всех неисправностях систем электроснабжения, водоснабжения, отопления, а так же прочих систем и коммуникаций на объекте, подлежащих обработке, которые могут воспрепятствовать проведению обработок и представляют реальную или потенциальную опасность, заказ обязан предупредить сотрудников Исполнителя заблаговременно.

3.4.6. При нахождение сотрудников Исполнителя на объекте, обеспечить их полную безопасность.

3.4.7. Обеспечить сохранность орудий лова, отравленных приманок и прочих средств, применяемых Исполнителем при обследование объекта и проведение обработок. В случае необходимости, на время проведение обработок, Заказчик выделяет исполнителю помещение для временного хранения дезсредства, личных вещей, сменной одежды.

3.4.8. Заказчик обязан самостоятельно провести инструктаж и проинформировать находящихся на обрабатываемом объекте лиц о факте проведения на объекте дезобработок и о необходимости соблюдения мер безопасности.

3.4.9. Своими силами обеспечить сохранность, принадлежащего ему (или третьим лицам) оборудования товаром и любым другим ценностям, находящимся на обрабатываемом объекте.

3.5. Заказчик имеет право:

3.5.1. Требовать оказания с соблюдение требований, установленных санитарными нормами, правилами, настоящим Договором и получать информацию о применяемых исполнителем препаратах и средствах.

3.5.2. Получать консультации по вопросам санитарно-профилактических мероприятий, направленных на повышение эффективности проводимых работ.

**4. Порядок оказания услуг**

**4.1.** Исполнитель приступает к оказанию услуг в сроки, устно или письменно оговоренными с Заказчиком.

4.2. После каждого очередного оказания Исполнителем услуг, предусмотренных настоящим Договором и Протоколами, стороны составляют и подписывают Акт «об Оказании услуг по дезинсекции, дезинфекции, дератизации», именуемый в дальнейшем Акт.

4.3. Заказчик, в течение 3 (трех) календарных дней со дня получения Акта, обязан направить Исполнителю подписанный Акт или мотивированный отказ от приемки оказанных услуг. В случае если в положенный срок Исполнитель не получает от Заказчика подписанный им Акт или мотивированный отказ от оказанных услуг, услуги считаются принятым Заказчиком.

4.4. В случае наличия или возникновения неисправностей, упомянутых в п.3.4.5. настоящего Договора, сотрудники Исполнителя принимают решение о невозможности проведения обработок самостоятельно без согласования с Заказчиком, о чем сотрудники Исполнителя составляют Акт с указание причин, повлекших отказ от выполнения работ.

**5. Ответственность сторон**

5.1. Стороны несут ответственность за нарушение обязательства в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. При невыполнение Заказчиком п. 3.4.1. настоящего Договора, Исполнитель имеет право приостановить выполнение своих обязательств предусмотренных настоящим Договором до наступления момента полного взаиморасчета с Заказчиком.

5.3. При надлежащем исполнение Заказчиком своих обязательств по п. 3.4.9. Исполнитель не несет ни какой ответственности за какой либо ущерб, причиненный Заказчику и (или) третьим лицам насекомыми и (или) грызунами.

5.4. В случае нарушения Заказчиком пунктов 3.4.2. и 3.4.4. настоящего Договора и в случаях, когда площадь необработанных по вине Заказчика помещений превышает 5% от общей заявленной площади объекта, Исполнитель не гарантирует качество оказываемых услуг, а Заказчик проводит дополнительную оплату обработок, необходимых для поддержания объектов Заказчика в надлежащем санитарном состоянии.

5.5 Исполнитель не несет никакой ответственности за ущерб, причиненный используемыми средствами, оборудованию, товарам и любым другим ценностям, принадлежащим Заказчику или третьим лицам.

**6. Срок действия договора**

6.1. Настоящий Договор вступает в силу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_года и действует в течении 12 мес \_\_\_\_\_\_\_ года без автоматической пролонгации.

**7. Основание, порядок изменения дополнения и расторжения договора**

7.1. Изменение, дополнение и расторжение Договора возможно по соглашению сторон либо по основаниям предусмотренным действующим законодательством.

7.2. Все изменения и дополнения к Договору оформляются в письменном виде дополнительным соглашением, подписанным обеими сторонами и являющимся неотъемлемой частью Договора.

7.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по взаимному соглашению сторон, совершенному в письменной форме за подписью уполномоченных лиц сторон.

7.4. При досрочном расторжение настоящего Договора по любым причинам, кроме невыполнения Исполнителя своих обязательств по настоящему Договору, компенсация (возврат) денежных средств за не оказанные услуги не предусматривается. Подтверждение того что Исполнитель не выполняет свои обязательства по настоящему Договору, является Акт, подписанный комиссией, состав который помимо лиц, подписавших настоящий Договор должны быть обязательно включены со стороны заказчика – руководитель объекта, на котором проводились услуги и лицо, ответственное за приемку дезуслуг, со стороны исполнителя- лицо ответственное за проведение внутреннего контроля, со стороны органов Государственного санитарно-эпидемиологического надзора- лицо, уполномоченное проводить экспертную оценку качества поведения дезинсекционных, дезинфекционных и дератизационных услуг.

**8. заключительные положения**

8.1. Все уведомления и сообщения направляются в письменной форме. Уведомления и сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом или доставлены лично по указанным в настоящем Договоре адресам сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

8.2. Любая из сторон, в случае изменения адреса, банковских реквизитов или индивидуализирующих данных (реквизитов) обязаны незамедлительно уведомить об этом другую сторону

8.3. Различные споры разрешатся Сторонами путем переговоров и претензионном порядке, при не достижении согласия рассматриваются в Арбитражном суде города Санкт-Петербург. До передачи спора на разрешение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга, стороны примут меры к его урегулированию в претензионном порядке. Претензия должна быть рассмотрена и по ней должен быть дан письменный ответ по существу стороной, которой адресована претензия в срок не позднее 15(пятнадцати) календарных дней с даты его получения.

8.4. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу по одному для каждой из сторон.

**9. Адреса и рекцизиты сторон**

**9.1. исполнитель 9.2. заказчик**

ООО «СКАТ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН 7802651440, КПП 780201001 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Юридический арес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

194358 Санкт-Петербург \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 ул. Федора Абрамова дом 8 оф. 819 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

р/с 40702810532000004852 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ФИЛИАЛ «САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 АО «АЛЬФА-БАНК» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

к/с 30101810600000000786 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

БИК 044030786 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_